



Bijlage: werken die in aanmerking komen voor investeringssubsidie energierenovatie appartementsgebouwen

Volgende werken, uitgevoerd door een aannemer, komen in aanmerking voor de investeringssubsidie energierenovatie appartementsgebouwen:

1. Categorie Dak

- plaatsen van nieuwe dak- of zolderisolatie
- verwijderen van asbest
- afbraak van dakstructuren en vervanging door draagkrachtige elementen
- plaatsen van een onderdak bij hellende daken
- plaatsen van waterdichte bedekking, vb. dakpannen, roofing ...
- behandeling van houten dakstructuren tegen zwammen en insecten
- plaatsen van een dakdoorbreking, zoals de dak(vlak)ramen en de lichtkoepels met een U-waarde (open definitie) van maximaal 1,0 W/m²K en de lichtkoker
- vervangen en plaatsen van dakgoten en afvoerpijpen.

2. Categorie Buitenmuur

- navullen van een bestaande spouwmuur
- plaatsen van nieuwe buitenmuurisolatie langs de buitengevel
- plaatsen van nieuwe buitenmuurisolatie langs de binnenkant van de buitengevel
- verwijderen van asbesthoudende gevelbekleding
- afbraak van buitenmuren en vervanging door nieuwe buitenmuren (inclusief de dragende of steunende elementen in die muren, zoals kolommen, balken en lateien) samen met het aanbrengen van buitenmuurisolatie
- behandeling van buitenmuren tegen optrekkend vocht door een waterkerende laag te plaatsen of de muren te injecteren met producten die de muur waterdicht maken
- behandeling van de muren tegen kelder- of huiszwam
- afbraak van borstweringen of balustrades bij balkons en
- plaatsen van nieuwe borstweringen of balustrades bij balkons
- aanbrengen van natte of droge bepleistering op de binnenkant van de buitenmuren, samen met het aanbrengen van buitenmuurisolatie langs de binnenkant van de buitengevel
- afwerken van buitenmuren met gevelsteen, gevelbekleding of -bepleistering in speciaal daartoe bestemde materialen telt alleen mee in combinatie met het

aanbrengen van nieuwe buitenmuurisolatie langs de binnenkant of de buitenkant van de buitengevel. Als de spouwmuur geïsoleerd werd, komt de afwerking van buitenmuren niet in aanmerking.

3. Categorie Vloer

- plaatsen van nieuwe vloerisolatie op volle grond of kelderplafondisolatie
- fundering en behandeling van stabiliteitsproblemen
- afbraak en opbouw van draagkrachtige vloerelementen en funderingsplaten op het gelijkvloers en asbestverwijdering
- aanbrengen van een dekvloer ('chape')
- behandeling van draagvloer tegen zwammen en insecten
- behandeling van ondergrondse muren tegen insijpelend vocht.
- vernieuwen van de terrassen met als doel het wegwerken van koudebruggen

4. Categorie Ramen en Deuren

- plaatsen van nieuwe hoogrendementsbeglazing zoals hoogrendementsglas, transparante kunststofplaten (polycarbonaat) of lichtkoepels
- afbreken en plaatsen van ramen en buitendeuren met hoogrendementsbeglazing
- plaatsen van volle buitendeuren(open definitie)
- afbreken en plaatsen van borstweringen of balustrades bij lage ramen
- plaatsen van een dakdoorbreking, zoals de dak(vlak)ramen en de lichtkoepels met een U-waarde(open definitie) van maximaal 1,0 W/m²K en de lichtkoker.

5. Categorie Hernieuwbare Energie

- hernieuwbare energieproductie / fossielvrije verwarming & sanitair warm waterproductie: zonneboiler, warmtepomp, warmtepompboiler, zonnepanelen.

6. Categorie HVAC

- renovatie van distributiesysteem warmte (leidingen en afgiftesystemen).