

Bijlage: werken die in aanmerking komen voor investeringssubsidie energierenovatie appartementsgebouwen

Volgende werken, uitgevoerd door een aannemer, komen in aanmerking voor de investeringssubsidie energierenovatie appartementsgebouwen:

1. Categorie Dak

- plaatsen van nieuwe dak- of zolderisolatie
- verwijderen van asbest
- afbraak van dakstructuren en vervanging door draagkrachtige elementen
- plaatsen van een onderdak bij hellende daken
- plaatsen van waterdichte bedekking, vb. dakpannen, roofing ...
- behandeling van houten dakstructuren tegen zwammen en insecten
- plaatsen van een dakdoorbreking, zoals de dak(vlak)ramen en de lichtkoepels met een U-waarde van maximaal 1,0 W/m²K en de lichtkoker
- vervangen en plaatsen van dakgoten en afvoerpijpen
- plaatsen en wegnemen van stellingen.

2. Categorie Buitenmuur

- navullen van een bestaande spouwmuur
- plaatsen van nieuwe buitenmuurisolatie langs de buitengevel
- plaatsen van nieuwe buitenmuurisolatie langs de binnenkant van de buitengevel
- verwijderen van asbesthoudende gevelbekleding
- afbraak van buitenmuren en vervanging door nieuwe buitenmuren (inclusief de dragende of steunende elementen in die muren, zoals kolommen, balken en lateien) samen met het aanbrengen van buitenmuurisolatie
- behandeling van buitenmuren tegen optrekkend vocht door een waterkerende laag te plaatsen of de muren te injecteren met producten die de muur waterdicht maken
- behandeling van de muren tegen kelder- of huiszwam
- afbraak van borstweringen of balustrades bij balkons en
- plaatsen van nieuwe borstweringen of balustrades bij balkons
- aanbrengen van natte of droge bepleistering op de binnenkant van de buitenmuren, samen met het aanbrengen van buitenmuurisolatie langs de binnenkant van de buitengevel
- afwerken van buitenmuren met gevelsteen, gevelbekleding of -bepleistering in speciaal daartoe bestemde materialen telt alleen mee in combinatie met het
- aanbrengen van nieuwe buitenmuurisolatie langs de binnenkant of de buitenkant van de buitengevel. Als de spouwmuur geïsoleerd werd, komt de afwerking van buitenmuren niet in aanmerking
- plaatsen en wegnemen van stellingen.

3. Categorie Vloer

- plaatsen van nieuwe vloerisolatie op volle grond of kelderplafondisolatie
- fundering en behandeling van stabiliteitsproblemen
- afbraak en opbouw van draagkrachtige vloerelementen en funderingsplaten op het gelijkvloers en asbestverwijdering
- aanbrengen van een dekvloer ('chape')
- behandeling van draagvloer tegen zwammen en insecten
- behandeling van ondergrondse muren tegen insijpelend vocht.
- vernieuwen van de terrassen met als doel het wegwerken van koudebruggen

4. Categorie Ramen en Deuren

- plaatsen van nieuwe hoogrendementsbeglazing zoals hoogrendementsglas, transparante kunststofplaten (polycarbonaat) of lichtkoepels
- afbreken en plaatsen van ramen en buitendeuren met hoogrendementsbeglazing
- plaatsen van volle buitendeuren
- afbreken en plaatsen van borstweringen of balustrades bij lage ramen
- plaatsen van een dakdoorbreking, zoals de dak(vlak)ramen en de lichtkoepels met een Ug-waarde van maximaal 1,0 W/m²K en de lichtkoker
- plaatsen en wegnemen van stellingen.